

reference: EA3601V

property type: flat

sale/rent: for sale

price: 219.000 €

condition: reformed



address:

Nº: floor: 0

town: Valencia

province: Valencia

postal code: 46022

zone: L'amistat - amistad



sqm built: 110
living area: 100
plot sq.meters: 0
sqm terrace: 6
bedrooms: 5
bathrooms: 2
toilets: 0
cupboards: 0

lift: yes
pool: no
garages: 0
terraces: 1
storage room: no
garden: no
courtyard: no
furnished: yes

floor:
air conditioner:
hot water:
fuel:
orientation: northeast
antiquity: 1976
outward/inward:
community fees/month:

description:

Gesrooms les presenta esta magnífica oportunidad de inversión inmobiliaria en forma de vivienda totalmente reformada en venta, toda exterior esquinera, actualmente alquilada con una renta de 1.750 € mensuales. Es una vivienda ideal para el arrendamiento por habitaciones a estudiantes y jóvenes profesionales, tanto nacionales como internacionales. Existe también la posibilidad de dejar el inmueble libre de inquilinos. Vivienda totalmente reformada y actualizada, dispone de 4 habitaciones dobles y una individual, todas con aire acondicionado frío/calor, TV, armario, escritorio, espejo, camas de 90x190cm la individual y 135x190cm las 4 dobles. Dispone de 2 baños completos y cocina totalmente equipada. Es una vivienda muy atractiva como inversión debida a su altura, y con una magnífica ventilación. . . La vivienda se encuentra en la mejor zona para el alojamiento de estudiantes, en el Cedro, tanto por la cantidad de comercios, supermercados y hostelería que tienen a su alrededor, como por su ubicación, muy próxima a Blasco Ibañez, a los campus universitarios de Tarongers, Universidad Politécnica de Valencia como Blasco Ibañez, y sin lugar a dudas muy próxima al mar. La zona está perfectamente comunicada con el centro de la ciudad por transporte público, tanto por Metro como por autobús. . . Gesrooms property managers somos especialistas en inversiones en el mercado de alojamiento de estudiantes y vacacional. Estaremos encantados de ir de su mano y asesorarle para encontrar el inmueble que se ajuste a sus necesidades. . . Contacta con nuestros asesores y no dudes en fijar una vivita lo antes posible!